



## Maison à TREGUEUX, 4 CHAMBRES, PROCHE HOPITAL



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 276,943.19

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Tregueux
Ταχυδρομικός κωδικός:	22950
Δημοσιεύθηκε:	14/04/2026

### Περιγραφή:

? Maison familiale soignée – 110 m<sup>2</sup> – Proche de l'hôpital et toutes commodités.<br /><br />Dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 1977, semi plain-pied, mitoyenne d'un côté, parfaitement entretenue et prête à vous accueillir.<br /><br />Elle offre une distribution fonctionnelle et agréable :<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br /><br />Une entrée desservant sur un séjour lumineux d'environ 30 m<sup>2</sup> avec cheminée<br />Une cuisine équipée<br />Une chambre<br />Un wc indépendant<br />Une véranda très lumineuse exposée plein sud, avec accès direct au jardin et à la terrasse<br />Possibilité d'aménager une cuisine d'été sous la véranda<br /><br />À l'étage :<br /><br />3 chambres <br />Une salle de bains avec wc<br />Un palier et rangements (placard)<br /><br />À l'extérieur :<br /><br />Terrain de 415 m<sup>2</sup> avec agréable jardin<br /><br />Sous-sol complet (garage, stockage, cave...)<br /><br />\* Emplacement idéal :<br /><br />\* Proche hôpital<br />\* Commerces à proximité, 4 voies<br />\* Écoles accessibles rapidement<br /><br />Les + :<br /><br />Maison très bien entretenue<br />Belle luminosité et exposition sud<br />Quartier calme<br />DPE : E (non représentatif des performances réelles du bien)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1977



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	415 τ.μ

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	313
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639096

