



## SALON DE COIFFURE CENTRE DINARD



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 190,105.07

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Dinard
Ταχυδρομικός κωδικός:	35800
Δημοσιεύθηκε:	14/04/2026

### Περιγραφή:

A vendre Fonds de Commerce d'un salon de coiffure situé dans le Centre de Dinard, d'une superficie de 60M<sup>2</sup>, composé de 3 bacs à shampoing, 6 postes de travail, une réserve, sanitaires et un espace clientèle.<br />La propriétaire a su fidéliser, depuis 15 ans sa clientèle composée de résidents, en grande partie, et de saisonniers.<br />Le salon est tenu actuellement par 2 personnes mais un potentiel de développement pourrait accueillir une troisième personne.<br />La situation géographique du salon permet un environnement de travail très agréable.<br />Aucun travaux n'est à prévoir dans ce salon.<br />Une visite s'impose. N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 162 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 164 400 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 € HT + 0 € TVA, soit 150 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 14 400 € TTC (9.6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

### Κοινά



Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 60 τ.μ  
HOA dues per month: EUR 10

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93951/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93951/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 196354

