



## Grans studio avec terrasse au rez-de-chaussée, calme, centre ville



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 140,818.57

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	La Ville-du-Bois
Ταχυδρομικός κωδικός:	91620
Δημοσιεύθηκε:	15/04/2026

### Περιγραφή:

A 2 pas du centre ville, ce grand studio de 43 m<sup>2</sup> dispose d'une agréable terrasse fermée (accessible moto).  
En rez de chaussée (accès sans marches) sur l'arrière du bâtiment, cet appartement calme et sans vis-à-vis donne sur la verdure.  
Cuisine avec bar ouverte sur le séjour, coin chambre séparable, grand dressing.  
2 portes-fenêtres ouvrent sur la terrasse.  
Salle de douche avec WC.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1990

### Κοινά

Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	43 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 284

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695132/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695132/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1581038

