



MAISON CONTEMPORAINE AVEC PISCINE



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 610,241.23

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	La Meziere
Ταχυδρομικός κωδικός:	35520
Δημοσιεύθηκε:	15/04/2026

Περιγραφή:

Découvrez une propriété contemporaine d'exception à l'architecture audacieuse, idéalement située à proximité des commodités.
Pensée autour d'une piscine chauffée, cette maison séduit par son agencement harmonieux et ses prestations de qualité. Dès l'entrée, vous serez charmé par une vaste pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur, offrant une parfaite continuité entre intérieur et extérieur. La cuisine, entièrement aménagée et équipée, allie esthétique et fonctionnalité.
L'espace nuit du rez-de-chaussée propose deux suites confortables, chacune avec salle de bains privative. L'une d'elles bénéficie également d'une douche à l'italienne, baignoire balnéo et dressing.
À l'étage, un dégagement dessert deux chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de bains, idéales pour accueillir famille ou invités.
À l'extérieur, vous profiterez pleinement d'un cadre privilégié avec terrasse et piscine, véritables invitations à la détente. Un garage.
Lumière, volumes et élégance sont les mots de cette maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 522 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 500 000 €

Honoraires charge acquéreur : 22 000 € soit 4,4 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Loïc BOUÉTTÉ, Tél. : 0607720485, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 925 375 842



Κατασκευάστηκε: 2009

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4
Μπάνια: 3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 145 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 450 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Ναί
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T97818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202038

