



## Maison neuve contemporaine – 4 chambres



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 395,465.49

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Goulien
Ταχυδρομικός κωδικός:	29770
Δημοσιεύθηκε:	16/04/2026

### Περιγραφή:

Envie d'une maison neuve, moderne et économe en énergie, dans un environnement calme ?<br />Découvrez ce projet de maison individuelle situé à Goulien, à proximité de l'océan et à 10 minutes d'Audierne.<br />Permis déjà déposé, il ne vous reste plus qu'à réserver votre future maison !<br /><br />Cette maison contemporaine offre une belle pièce de vie lumineuse d'environ 51 m<sup>2</sup>, avec cuisine ouverte, salon et salle à manger. <br />Au rez-de-chaussée : une grande pièce de vie ouverte, une chambre, une salle d'eau, wc, un garage attenant.<br />À l'étage : 3 belles chambres, salle de bain, wc.<br /><br />Un extérieur agréable : terrain avec jardin et terrasse pour profiter des beaux jours dans un environnement calme et résidentiel, à 400m du bourg.<br /><br />Construction neuve conforme RE 2020 (performance énergétique optimale)<br />Matériaux modernes et durables<br />Menuiseries performantes, volets roulants<br />Garanties constructeur incluses : garantie décennale, garantie dommages-ouvrage<br /><br />Pourquoi c'est une opportunité ?<br />Maison neuve = aucun travaux<br />Projet déjà lancé (gain de temps)<br />Possibilité de se projeter et de personnaliser selon l'avancement<br />Bien rare sur le secteur dans un cadre naturel recherché, entre terre et mer, à quelques minutes des plages et des sentiers côtiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 337 000 €

Honoraires charge vendeur



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	122 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1100 τ.μ

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635249

