



## Maison d'architecte avec piscine



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 352,046.43

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Monflanquin
Ταχυδρομικός κωδικός:	47150
Δημοσιεύθηκε:	16/04/2026

#### Περιγραφή:

Située au calme avec vue sur la campagne et sans vis à vis, à proximité de la bastide de Monflanquin (village classé parmi les plus beaux villages de France), je vous propose cette maison récente dessinée par un architecte.<br />La maison se compose d'une entrée desservant une cuisine ouverte sur séjour donnant sur la terrasse ; Vous disposerez de trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'un bureau, salle de bain, wc, cellier et garage.<br />Une cave enterrée vous permettra de conserver quelques bouteilles de vin et de stocker votre salon de jardin.<br />La piscine dispose d'un volet roulant solaire, les dimensions sont de 8m\*4m et la profondeur fait environ 1.80 m.<br />Le parc est arboré et clôturé, il dispose d'un portail d'entrée électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2015

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	113 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 1200 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 87

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728299/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728299/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1639583

