



## Maison T4 de 105 m<sup>2</sup> – Plougonvelin, secteur Trez-Hir / Plage des Curés



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 408,843.25

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Plougonvelin
Ταχυδρομικός κωδικός:	29217
Δημοσιεύθηκε:	16/04/2026

### Περιγραφή:

Située dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 105 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de la plage du Trez-Hir et de la plage des 3 Curés. Un bien fonctionnel et parfaitement entretenu, idéal pour une famille.<br /><br />Description du bien :<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br />\*<br /> Une entrée menant à un salon-séjour spacieux avec espace salle à manger, offrant un beau volume de vie.<br />\*<br /> Une cuisine indépendante (fermée).<br />\*<br /> Un cellier attenant, pratique pour le rangement et l'arrière-cuisine.<br />\*<br /> Un WC indépendant.<br /><br />À l'étage :<br /><br />\*<br /> Le palier dessert 3 chambres confortables.<br />\*<br /> Une salle de bain spacieuse comprenant un second WC.<br /><br />Extérieur et prestations :<br /><br />\*<br /> Jardin : Un extérieur à taille humaine, entièrement clôturé, idéal pour la sécurité et la tranquillité.<br />\*<br /> Chauffage : Système de chauffage au gaz avec une chaudière de haute qualité, assurant confort et efficacité énergétique.<br />\*<br /> Localisation : Environnement calme, tout en restant à quelques minutes à pied des plages et des commodités du Trez-Hir.<br /><br />Prix de vente : 348 400 €<br /><br />Contact :<br />Romane Pilon<br />Conseillère Immobilière Indépendante<br />0661399626<br />romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 348 400 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1975



## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	105 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	291 τ.μ

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	125
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728300/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639557

