



## Charmante maison au coeur d'un village de caractère



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 580,876.61

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Seine-Port
Ταχυδρομικός κωδικός:	77240
Δημοσιεύθηκε:	16/04/2026

### Περιγραφή:

Située à Seine-Port (77240), cette charmante maison de 160 m<sup>2</sup> de surface totale sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie privilégié. Proche des écoles et des commerces, elle allie calme et proximité des commodités. Construite en 1988 et rénovée avec soin, elle présente une belle luminosité et des volumes généreux. Les huisseries récentes renforcent le confort et la modernité. Côté intérieur, cette maison de 7 pièces comprend 5 chambres, idéales pour une famille. La pièce de vie, baignée de lumière naturelle, charme par son parquet et son ambiance conviviale. Les 2 salles de bain et les 2 toilettes offrent un confort supplémentaire. Les rénovations intérieures récentes ajoutent une touche de modernité à cet espace chaleureux. Un jardin bien entretenu et un emplacement offrant quiétude et sérénité complètent l'extérieur ainsi qu'un garage. Idéale pour une vie de famille dans un cadre recherché, cette maison allie charme, confort et qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1988

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	2



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 130 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 700 τ.μ

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 153

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1612978

