



Maison d'architecte contemporaine d'exception



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 1,124,201.59

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Latresne
Ταχυδρομικός κωδικός:	33360
Δημοσιεύθηκε:	17/04/2026

Περιγραφή:

Sur la commune de Latresne, aux portes de Bordeaux, cette superbe maison d'architecte de 205 m² vous séduira par son élégance et son environnement exceptionnel.

Erigé sur un magnifique terrain paysager de 2 742 m², cette propriété offre une vue panoramique , tout en restant à proximité immédiate des écoles et des commodités.

Vous découvrirez un vaste espace de vie lumineux comprenant un salon, un séjour et une cuisine ouverte aux prestations haut de gamme.

La partie nuit se compose de quatre suites parentales, chacune disposant de son dressing et de sa salle de bain privative.

À l'extérieur, deux grandes terrasse , dont une accueillant une piscine couverte et chauffée .

Les prestations annexes viennent parfaire ce bien rare : double garage, abri voiture, abri de jardin, cave et cabanon.

Les prestations techniques sont à la hauteur de ce bien d'exception : chauffage par géothermie, panneaux solaires et pompes à chaleur dédiées à la piscine .

Un bien d'exception à découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 958 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1990

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	196 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2742 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	92
--	----

Building details

Parking:	Ναί
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T727753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1640056
-----------	---------

