



Spacieuse maison avec jardin arboré et double garage



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 258,050.03

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Lencloitre
Ταχυδρομικός κωδικός:	86140
Δημοσιεύθηκε:	17/04/2026

Περιγραφή:

Belle maison familiale de 152 m² sur un terrain clos et arboré d'environ 1900 m², sans vis-à-vis.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 60 m² avec poêle à bois, ouverte sur une cuisine semi-ouverte avec verrière, ainsi qu'un espace buanderie.
À l'étage, un palier dessert 4 chambres et 2 salle d'eau, ainsi qu'un dressing.
Chauffage performant avec pompe à chaleur air-eau.
Aucun travaux à prévoir dans la maison principale. Idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité.
À l'extérieur : belle terrasse à l'arrière, superbe jardin arboré, agréable et facile d'entretien. Double garage et espace au-dessus d'environ 30 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (création de chambres, bureau...), avec quelques travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	185 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 1889 τ.μ

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Building details

Parking: Ναι

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T728405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635752

