



Maison familiale - 4 chambres - Jardin & terrasse



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 677,102.63

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Villemomble
Ταχυδρομικός κωδικός:	93250
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

Περιγραφή:

À Villemomble, à proximité du groupe scolaire Saint-Exupéry et à seulement 15 minutes à pied du RER E, SAFTI vous propose cette maison familiale construite en 1995 de 169 m² habitables (208 m² utiles), offrant de beaux volumes, une belle luminosité dans un cadre de vie agréable.
Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace fonctionnel avec dressing ainsi qu'un toilette invité avec lave-mains.
Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un double séjour traversant lumineux d'environ 40 m² avec cheminée, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée avec coin repas de 20 m². L'ensemble offre un accès direct à la terrasse de 46 m² et au jardin.
Un cellier, avec accès extérieur, ainsi qu'un garage de 18 m² complètent ce niveau.
À l'étage, un palier dessert un espace bureau, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparées, une mezzanine menant à une suite parentale avec nombreux rangements et grande salle de bains (douche + baignoire).
Au dernier niveau, vous trouverez un palier, une chambre supplémentaire et un grenier.
Les atouts : Beaux volumes / Huisseries récentes (1 an) / Accès direct terrasse et jardin / Porte de garage et portail automatisé / DPE D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 577 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1995

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	169 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	389 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	232
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T727398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638788

