



## Maison neuve



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 731,083.08

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gujan-Mestras
Ταχυδρομικός κωδικός:	33470
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

#### Περιγραφή:

Dans la charmante ville de Gujan-Mestras (33470), réputée pour son ambiance calme et ses paysages pittoresques, se trouve cette maison contemporaine de 125 m<sup>2</sup> sur un terrain de 619 m<sup>2</sup>. Proche des commodités et des attractions locales, ce bien offre un cadre de vie agréable, idéal pour une famille en quête de tranquillité et de modernité.<br /><br />Construite en 2022, cette maison propose 4 chambres, dont une suite parentale, 2 salles de bain, 2 toilettes, un bureau et une cuisine entièrement équipée avec cellier. Ses volumes généreux et sa luminosité en font un lieu de vie convivial. Dotée d'une terrasse couverte, d'une piscine sécurisée de 10 x 4 m et d'un garage, cette propriété allie confort et prestations contemporaines, offrant un cadre de vie fonctionnel et harmonieux à ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 623 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2022

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	125 τ.μ



Μέγεθος αυλής: 619 τ.μ

## Room details

Total rooms: 6

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728044/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728044/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641404

