



MAISON 5 PIÈCES 86m² avec JARDIN



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 275,769.7

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Epinay-sous-Senart
Ταχυδρομικός κωδικός:	91860
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

Περιγραφή:

QUARTIER DU VIEIL ÉPINAY - AU CALME EN IMPASSE - BON ÉTAT GÉNÉRAL
Venez découvrir cette charmante maison 5 PIÈCES de 90m² comprenant :
* Au RDC : entrée, séjour double avec accès direct à la terrasse et au jardin, cuisine, cellier/buanderie avec WC.
* Au 1er étage : parquet bois d'origine, palier, 3 chambres, une salle de bains, un dressing et des WC séparés.
Fenêtres en double vitrage PVC.
Jardin de 66m² environ orienté SUD sans vis-à-vis.

LES + : 1 seul côté mitoyen, environnement ultra calme, écoles maternelle et primaire à 2 min à pied.
Charges de copropriété de 207€/mois comprenant le chauffage par géothermie.
Soyez rapides !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 182 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2490 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1968

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	91 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	66 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	278
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T728984/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639668

