



## Maison récente de 2016



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 393,118.51

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Sadirac
Ταχυδρομικός κωδικός:	33670
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

### Περιγραφή:

Située à Sadirac (33670), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial.<br /><br />Sadirac offre un cadre de vie recherché, à proximité de vignobles réputés et de sentiers de randonnée pittoresques.<br /><br />Implantée sur un terrain de 767 m<sup>2</sup>, cette propriété comprend deux places de parking et une piscine, offrant ainsi des espaces extérieurs propices à la détente.<br /><br />Construite en 2016, cette maison de 122 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 3 chambres. <br /><br />Fonctionnelle, elle dispose d'une salle d'eau, d'un WC, d'un cellier, ainsi que d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon-séjour de 66m<sup>2</sup>.<br /><br />Moderne et bien agencée, cette demeure offre un cadre de vie agréable pour une famille en quête de confort et de tranquillité.<br />Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 60 67 61 96

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	122 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 767 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 64

### Building details

Parking: Ναί

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1642478

