



## BECON, CHARME de 1 ANCIEN, DERNIER ETAGE.



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 479,655.68 |

### Τοποθεσία

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Χώρα:                  | France        |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Île-de-France |
| Πόλη:                  | Courbevoie    |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 92400         |
| Δημοσιεύθηκε:          | 20/04/2026    |

### Περιγραφή:

COUP de COEUR ! <br />CHARME de l'ANCIEN, LUMINOSITE et VOLUMES caractérisent ce MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT situé au 6è et DERNIER ETAGE (avec ascenseur !) de ce BEL IMMEUBLE 1930, rue Alfred de Vigny, au COEUR de BECON les BRUYERES.<br />En EXCLUSIVITE, Sandra Rennemann vous propose ce GRAND DEUX PIECES de 57 m2 composé comme suit : une ENTREE, un DRESSING, une CUISINE OUVERTE (que vous pourrez aménager selon votre goût), un BEAU SEJOUR ENSOLEILLE, une CHAMBRE BAIGNEE de LUMIERE, une JOLIE SALLE de BAINS et un toilette indépendant.<br />Au sous sol de cet immeuble SECURISEE et GARDIENNE, une CAVE complète ce bien.<br />Cet appartement a été ENTIEREMENT RENOVE en 2025<br />Nous sommes au coeur de BECON VILLAGE : la GARE est à 3 minutes à pieds et TOUTES les COMMODITES sont au bout de la rue.<br />NE TARDEZ PAS POUR UNE VISITE !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2148 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 410 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930



---

## Κοινά

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 1      |
| Μπάνια:                       | 1      |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 57 τ.μ |
| Floor Number:                 | 6      |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 2 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 311 |
|--|-----|

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729328/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729328/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1642286

