



## Maison plain pied 82m<sup>2</sup> sur terrain de 950m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 164,170.98

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Bergerac
Ταχυδρομικός κωδικός:	24100
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

#### Περιγραφή:

Située sur la rive gauche de Bergerac, dans un secteur recherché à proximité immédiate de la zone commerciale de La Cavaille et des lignes de bus desservant le centre-ville, cette maison offre un beau potentiel .<br /><br />D'une surface d'environ 82 m<sup>2</sup>, elle se compose d'une entrée desservant l'ensemble des pièces, d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une salle de bain équipée d'une baignoire, ainsi que d'une cuisine séparée avec accès direct au garage.<br /><br />Implantée sur un terrain d'environ 950 m<sup>2</sup>, cette propriété constitue une opportunité idéale pour un projet d'agrandissement ou l'installation d'une piscine.<br /><br />Maison fonctionnelle, bien située et offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.<br /><br />À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-François FEUILLE, Tél. : 0686176546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BERGERAC sous le numéro 789597796

Κατασκευάστηκε: 2004

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



---

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 82 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 950 τ.μ

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98066/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202245

