



RESTAURANT FACE MER !!



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 220,615.76

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Les Sables-d'Olonne
Ταχυδρομικός κωδικός:	85100
Δημοσιεύθηκε:	20/04/2026

Περιγραφή:

Wilfried CASTEL megAgence:
Vous proposent d'acquérir le fonds de commerce de ce restaurant, idéalement situé, face à l'océan, sur le remblai des Sables d'Olonne.
80 places assises + terrasse.
Cuisine entièrement équipée.
Le bail comprend un logement avec 2 chambres et salle d'eau à l'étage.
Pour plus de renseignements contactez-moi !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 190 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 175 000 € HT + 0 € TVA, soit 175 000 € TTC

Honoraires d'agence : 13 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 15 600 € TTC (8.91 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Wilfried CASTEL, Tél. : 0671895834, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 363

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	250 τ.μ
-------------------------------	---------



Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/FFPA-T98071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

202158

