



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE AU CŒUR DE NOISY-SUR-ÉCOLE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 280,463.65

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Noisy-sur-Ecole
Ταχυδρομικός κωδικός:	77123
Δημοσιεύθηκε:	21/04/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans l'une des communes les plus recherchées du secteur, en plein cœur du village de Noisy-sur-École et de la forêt de Fontainebleau, magnifique terrain d'une superficie de 735 m<sup>2</sup>, entièrement clos de murs en pierre !<br />Caractéristiques :<br /><br />Terrain constructible<br /><br />Possibilité de construire jusqu'à 250 m<sup>2</sup> de surface de plancher<br />Emprise au sol autorisée : 140 m<sup>2</sup> <br /><br />Dimensions : environ 38 m de longueur et 22 m de largeur (au plus large)<br /><br />Terrain non viabilisé (documents consultables sur demande)<br /><br />Environnement et réglementation :<br /><br />Situé en secteur soumis aux Bâtiments de France, avec protection des sites inscrits et à proximité de monuments historiques, garantissant un environnement préservé et un cadre de vie de grande qualité.<br /><br />Les + :<br />? Emplacement premium<br />? Cadre naturel exceptionnel (forêt de Fontainebleau à pied)<br />? Charme de l'ancien avec murs en pierres<br />? Fort potentiel de construction<br /><br />Une opportunité rare sur le secteur, idéale pour un projet de résidence principale ou secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

### Κοινά



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 735 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 735 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729710/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643430

