



## Maison Familiale



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 582,050.09 |

### Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | France     |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Brittany   |
| Πόλη:                  | Crach      |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 56950      |
| Δημοσιεύθηκε:          | 22/04/2026 |

#### Περιγραφή:

Découvrez cette maison de 1975, idéalement située dans un cadre verdoyant et paisible, à seulement 2 minutes de la rivière de Crac'h.<br />Offrant un beau potentiel, elle dispose d'un vaste salon/séjour de 45m<sup>2</sup>, ouvrant sur une grande terrasse. La cuisine de 16m<sup>2</sup>, ouverte sur le salon, est parfaite pour les moments en famille. La maison comprend 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée avec sa salle de douche privative. Le tout sur un grand terrain arboré de 1500m<sup>2</sup>.<br />Un garage et un sous-sol total complètent ce bien. Habitable en l'état, un léger rafraîchissement lui permettra de révéler tout son charme.<br />Une maison au calme, proche de la nature, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 496 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1975

### Κοινά

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Κρεβατοκάμαρες:               | 4        |
| Μπάνια:                       | 2        |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 159 τ.μ  |
| Μέγεθος αυλής:                | 1584 τ.μ |



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 270

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T627535/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T627535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1387923

