



## Maison 7 pièces 160 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 187,406.05

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Penmarch
Ταχυδρομικός κωδικός:	29760
Δημοσιεύθηκε:	22/04/2026

#### Περιγραφή:

À Kérity – Penmarc'h – Une maison de famille à réinventer, à deux pas du port  
À seulement 500 mètres du port de Kérity, cette maison mitoyenne d'un côté, d'environ 160 m<sup>2</sup> vous ouvre ses portes dans une ambiance authentique, empreinte de caractère et de possibilités. Cette authentique maison en pierre séduira les amoureux de la rénovation et des projets de caractère !  
Dès l'entrée, on ressent le potentiel : de beaux volumes, de très belles hauteurs sous plafond et une circulation agréable. Le rez-de-chaussée propose une salle à manger conviviale, une cuisine indépendante, un salon, une buanderie et des toilettes.  
À l'étage, le palier dessert quatre grandes chambres baignées de lumière ainsi qu'une salle d'eau, offrant un espace idéal pour accueillir famille et amis.  
Sous les toits, les combles, généreux et lumineux, n'attendent que votre imagination : suite parentale, espace de détente, atelier ou chambres supplémentaires... tout devient possible.  
À l'extérieur, le jardin invite à profiter des beaux jours, tandis que l'appentis apporte un espace de rangement pratique.  
Cette maison demande aujourd'hui une rénovation complète, mais elle constitue une formidable opportunité de créer un lieu de vie à votre image, en révélant tout le charme de l'existant.  
Un projet de cœur pour celles et ceux qui aiment transformer, imaginer et donner une seconde vie aux belles bâtisses.  
Laissez-vous inspirer... pour plus d'information et organiser une visite, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 700 €

Honoraires charge vendeur



---

Κατασκευάστηκε: 1948

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 160 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 328 τ.μ

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 322

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641994

