



## Arcachonnaise, centre ville, terrasse et parking.



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 725,215.64

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Arcachon
Ταχυδρομικός κωδικός:	33120
Δημοσιεύθηκε:	22/04/2026

#### Περιγραφή:

Idéalement située dans le centre d'Arcachon, à proximité immédiate de toutes les commodités, venez découvrir cette authentique arcachonnaise de 84 m<sup>2</sup>. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin d'accueil, d'une place de parking et d'une terrasse. L'intérieur se compose d'une entrée, d'un wc, d'un séjour, d'une cuisine indépendante. A l'étage, vous apprécierez la salle d'eau avec wc, les 3 chambres. Un sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 618 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	84 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 334 τ.μ

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 345

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644367

