



## Belle maison familiale



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 526,896.15

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Château de Loches
Ταχυδρομικός κωδικός:	37600
Δημοσιεύθηκε:	23/04/2026

### Περιγραφή:

Christian LAMOUR vous propose cette très belle propriété sur près de 7000 m<sup>2</sup> de terrain, située à seulement 5 kms de Loches et, 25 minutes de Chambray Les Tours, disposant de nombreuses dépendances, d'une piscine couverte (9m x 4.5m), et d'un espace balnéo/hammam indépendant.<br />La maison dispose de 380m<sup>2</sup> habitables, avec au rez de chaussée : un séjour de 50m<sup>2</sup>, grande cuisine familiale, 2 chambres, bureau, 2 salles d'eau/bain, 2 wc et une superbe véranda très bien exposée. A l'étage 5 chambres (toutes avec lavabo), grande salle de jeux, salle d'eau, 2 wc. Le sous-sol est totalement aménagé en buanderie, rangements, plusieurs emplacements voiture et une grande salle de réception.<br />Cette ensemble propose de nombreux équipements de qualité, et de grandes possibilités d'exploitation suivant vos besoins. Cette propriété est idéalement dimensionnée pour rester une grande maison familiale, ou pour devenir un gîte ou pour exercer une activité de chambres d'hôtes. Je suis à votre disposition...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1982

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	7
Μπάνια:	3



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 380 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 6729 τ.μ

### Room details

Total rooms: 12  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 88

### Building details

Parking: Ναί  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680757/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1547858

