



Maison ancienne, dépendance, jardin, parking fermé



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 733,430.06

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Orgeval
Ταχυδρομικός κωδικός:	78630
Δημοσιεύθηκε:	23/04/2026

Περιγραφή:

Située dans le Haut d'Orgeval (78630), Valérie Hottat vous présente cette propriété de 126m2 se composant d'une ancienne maison des années 40, d'une dépendance et d'un garage fermé.
Potentiel de rajouter encore 25m2 environ!

À l'extérieur, la maison dispose d'un agréable jardinet bien orienté, à l'abri des regards, pour profiter des beaux jours. Sa façade en bardage bois et ses murs en pierre confèrent un charme traditionnel à cette résidence.

À l'intérieur, la maison propose un vaste séjour ouvert sur le jardin et offrant un max. de lumière, une salle à manger, une cuisine ouverte, un WC séparé et une première chambre avec penderies.
À l'étage, un palier dessert deux autres chambres et une salle de douche avec WC.
Une cave voutée offrira de l'espace de stockage supplémentaire.

La dépendance propose une 4e chambre, une pièce buanderie et une salle de douche avec WC. Idéal pour un ado ou recevoir la famille!

Un garage fermé et une place de parking extérieure complètent ce bien.

À 1km du centre ville, de ses commerces et des bus scolaires.

Ecoles maternelle et primaires Pasteur.
Collège de secteur Derain à Chambourcy.
Proche A13/14.
À 4km de la gare de Villennes (Ligne J St Lazare) et Poissy (RER A).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1940



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	130 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	258 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	246
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729958/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625630
-----------	---------

