



Maison de plain-pied à rénover – Fort potentiel – Villecresnes (94440)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 267,905.25

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Villecresnes
Ταχυδρομικός κωδικός:	94440
Δημοσιεύθηκε:	23/04/2026

Περιγραφή:

Cette maison de plain-pied de 65 m² à rénover offre un fort potentiel d'aménagement sur une belle parcelle de 339 m².
** Extérieurs : Vous profiterez d'un agréable terrain comprenant un garage, un carport permettant le stationnement d'un véhicule supplémentaire sur la parcelle, ainsi qu'une dépendance. Le jardin, bien entretenu, dispose également d'un cabanon et offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour profiter pleinement des beaux jours. La terrasse exposée Sud-Est bénéficie d'une belle luminosité.
** Intérieur : La maison se compose d'une entrée, d'un espace chaufferie/buanderie, d'une salle d'eau, de toilettes séparés, d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une salle à manger et de deux chambres.
L'agencement actuel peut être repensé afin d'optimiser les volumes et créer un espace de vie à votre image.
** Les + : Plain-pied - Fort potentiel de rénovation et de réaménagement - Terrain agréable et bien exposé - Dépendance et stationnements sur la parcelle - Idéal pour un projet de rénovation, primo-accédants ou investisseurs.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1943



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	65 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	339 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	426
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1644772
-----------	---------

