



## Proche Agen, maison d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 875 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 269,902.26

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Pont-du-Casse
Ταχυδρομικός κωδικός:	47480
Δημοσιεύθηκε:	23/04/2026

### Περιγραφή:

À Pont-du-Casse, aux portes d'Agen, dans un environnement calme au sein d'un lotissement, découvrez cette maison d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables, éditée sur un terrain de 875 m<sup>2</sup>. Elle se compose, à l'étage principal, d'un salon/salle à manger lumineux avec climatisation, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le sous-sol offre une petite chambre avec son bureau et sa salle d'eau avec WC, ainsi qu'une cave et un garage. Prestations : double vitrage, pompe à chaleur, raccordement au tout-à-l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	100 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	875 τ.μ



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 174

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644665

