



## Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 315,636.84

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mery-sur-Oise
Ταχυδρομικός κωδικός:	95540
Δημοσιεύθηκε:	23/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison sur 3 niveaux offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien.

Cette maison de 61 m<sup>2</sup> sur un terrain de 127 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve 1 chambre, un bureau et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total avec cave complètent ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 269 800 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1902

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 61 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 127 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 727

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1644194

