



## Ancien moulin



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 200,820.6

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Saint-Vaury
Ταχυδρομικός κωδικός:	23320
Δημοσιεύθηκε:	24/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans un environnement calme sur la commune de Saint-Vaury (23320), cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature.<br /><br />Cette maison d'environ 140 m<sup>2</sup>, ancien moulin, présente un charme unique.<br /> <br />Elle se compose de 3 niveaux, avec au rez-de-chaussée une grande entrée, une pièce avec lavabo et douche ainsi qu'un espace de stockage incluant la roue du moulin qui ajoute une touche d'authenticité.<br /><br />Au premier étage, vous trouverez une grande pièce à vivre d'environ 40 m<sup>2</sup>, une salle à manger, une cuisine, une salle d'eau et un toilette.<br /><br />Le deuxième étage est composé de 3 chambres, 1 bureau ainsi qu'une pièce avec lavabo et toilette.<br /><br />A l'extérieur, un beau terrain sans vis à vis avec un abri pouvant accueillir 2/3 voitures ainsi que des petites remises. <br /><br /><br />Contact:<br />Tatiana 06 66 33 54 82<br />Julie 06 42 73 51 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 171 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	140 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 6843 τ.μ

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 514

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730901/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1645446

