



Une maison de plain pied agréable et bien pensée



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 404,853.39

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Acheres
Ταχυδρομικός κωδικός:	78260
Δημοσιεύθηκε:	25/04/2026

Περιγραφή:

Cette charmante maison de plain pied est située à Achères (78260), proche de la forêt, des transports (RER A, ligne L et prochainement Tram 13), des écoles et des commerces.

À l'extérieur, cette maison dispose d'un joli jardin bien entretenu, offrant un espace extérieur paisible pour se détendre. De plus, un box au fond du jardin permet un stationnement sécurisé, idéal pour abriter un véhicule ou du matériel de loisirs.

À l'intérieur, la maison de 84m² propose une grande pièce de vie salon / salle-à-manger lumineux (une partie pouvant être transformée en chambre) , une cuisine fermée équipée et fonctionnelle, deux grandes chambres confortables, une salle de bain et des toilettes séparées.

La vue dégagée sur la rue ajoute une sensation d'espace. Une grande cave complète cet ensemble avec un coin buanderie et un coin chaufferie, offrant un espace de rangement supplémentaire appréciable.

Cette maison allie confort, intimité et praticité dans un cadre citadin recherché entouré de nature.

A visiter absolument!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 345 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 330 165 €

Honoraires charge acquéreur : 14 835 € soit 4,49 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1930

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	84 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	377 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	308
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T729555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611802

