



Apartamento T3 Junto à Praia da Consolação em Peniche



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 386,064.33

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Atouguia da Baleia
Δημοσιεύθηκε:	27/04/2026

Περιγραφή:

Apartamento T3, localizado num R/C alto, com a comodidade e privacidade de um primeiro andar e com 93 m² de área útil, a apenas 1 minuto da emblemática Praia da Consolação. Uma proposta que alia na perfeição a proximidade ao mar com a facilidade de acessos, encontrando-se a cerca de uma hora de Lisboa.

A zona social destaca-se pela sua amplitude e luminosidade, com sala e cozinha em open space, totalizando 32 m², e com ligação direta a uma varanda que prolonga o espaço para o exterior. A cozinha encontra-se totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, pensados para garantir eficiência e funcionalidade no dia a dia.



Na área mais privada, os dois quartos oferecem conforto e boas dimensões, ambos com roupeiros embutidos. Um deles é em suíte, proporcionando maior privacidade, e as áreas variam entre os 14 e os 16 m². O imóvel dispõe ainda de uma segunda casa de banho completa, assegurando total comodidade. Para maior conveniência, inclui arrecadação e dois lugares de estacionamento no piso -1, elementos cada vez mais valorizados no contexto atual.

O conforto térmico é garantido através de bomba de calor e pré-instalação de ar condicionado, permitindo uma climatização eficiente ao longo de todo o ano.

Os interiores revelam um cuidado rigoroso na escolha de materiais e acabamentos, com uma estética contemporânea e elegante que confere sofisticação e bem-estar a cada divisão.

A localização é, sem dúvida, um dos seus maiores trunfos, estando próximo de referências como a Praia dos Supertubos, assim como de Peniche e Baleal destinos reconhecidos internacionalmente pelo surf, gastronomia e estilo de vida descontraído.

Com conclusão prevista para o primeiro semestre de 2028, este apartamento representa uma excelente oportunidade, quer para habitação própria, casa de férias ou investimento seguro com potencial de valorização.

·
·
Categoria Energética: A+

#ref:AH2604-FC2

Νέος:

Κατασκευάστηκε: 2028

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3

Μπάνια: 2

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 93 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2604-FC2

