



Local commercial Quai Paul Bert 46m2



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 870.31

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Tours
Ταχυδρομικός κωδικός:	37100
Δημοσιεύθηκε:	13/05/2026

Περιγραφή:

Quai Paul Bert, face à l'arrêt de bus "Paul Bert" et au parking "Aucard", local commercial à louer.

D'une surface d'environ 46 m² ce local comprend :
- un espace de vente
- points d'eau
- coin cuisine
- WC
Double cave de plus de 70 m² (privative)

Ce local a déjà accueilli deux salons de coiffures et un fleuriste.
Pas de commerce de bouche.

Bail PROFESSIONNEL ACCEPTÉ

Loyer mensuel : 750 € (HT/HC)
Provision pour charges : 20 € (avec régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 500 €
Pas de porte : néant
Frais de location : 1 800 € TTC (charge preneur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	46 τ.μ
-------------------------------	--------

Room details



Total rooms: 2

Lease terms

Deposit: EUR 1,500

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T99029/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 203728

