



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: ArKadia  
Όνομα εταιρείας:  
Χώρα: United Kingdom  
Τηλέφωνο:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση  
Τιμή: USD 71,965.79

### Τοποθεσία

Χώρα: Russia  
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Moscow Oblast  
Δημοσιεύθηκε: 19/05/2026

### Περιγραφή:

Art. 136019270 <br>К продаже предлагается уютная однокомнатная квартира в центре г. Сергиев Посад с хорошим ремонтом в кирпичном доме. Адрес: Валовый переулок, д. 3. <br>Основные характеристики:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>расположена на 4-м этаже 5-этажного дома;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>общая площадь комнаты — 17,5 кв. м, просторная и светлая;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>кухня — 6 кв. м, полностью оборудована;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>окна выходят во двор (установлены пластиковые стеклопакеты);</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>выполнен хороший ремонт;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>продаётся с мебелью — квартира полностью готова для комфортного проживания.</li></ul> <br>Состояние дома и двора:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>кирпичный дом, тёплый и надёжный;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>отремонтированный подъезд;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>просторный двор с детской площадкой;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>нет проблем с парковкой;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>небольшие коммунальные платежи.</li></ul> <br>Расположение и инфраструктура:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>самый центр города — всё в пешей доступности: магазины, кафе, поликлиники, почта, Сбербанк, детский сад, школы, Дворец им. Ю. А. Гагарина;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>до Троице-Сергиевой Лавры — 15



минут спокойным шагом.</li></ul> <br>Условия сделки:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>один взрослый собственник (много лет в собственности);</li><br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>никто не прописан, квартира свободна;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>все документы готовы к продаже;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>быстрый выход на сделку.</li></ul> <br>Показ квартиры — по предварительной договорённости. Позвоните, расскажем подробнее! <br> <br>Агентство недвижимости «Градомиръ» — компания, которую рекомендуют друзьям! <br>Мы обеспечиваем:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>юридическое сопровождение сделок по стандартам Гильдии риелторов Московской области;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>услуги ипотечного брокера;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>подбор и продажу недвижимости;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>страхование сделки;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>подбор новостроек под ваши параметры на самых выгодных условиях по всей России.</li></ul>

Κατάσταση: Reformed

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 29.4 τ.μ

Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 1

## Building details

Αριθμός ορόφων: 5

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38292/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 136019270



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

---

