



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 69,526.52

### Τοποθεσία

Χώρα:	Spain
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Andalusia
Πόλη:	Chiclana de la Frontera
Δημοσιεύθηκε:	13/06/2026

### Περιγραφή:

Casa URBANA en calle Medina Sidonia con 74 m2 construidos según Catastro y 56 m2 de parcela. Dispone de azotea/terraza y múltiples posibilidades de redistribución.~~La vivienda necesita REFORMA INTEGRAL, siendo ideal para inversores, constructores o particulares que quieran crear una vivienda totalmente personalizada en una ubicación urbana consolidada.~~Una de esas oportunidades difíciles de encontrar hoy en día por debajo de 60.000 €~~SERVIGESTION informa que algunas fotografías de este anuncio han sido mejoradas o recreadas digitalmente para mostrar posibles resultados de rehabilitación, reforma o decoración. Dichas imágenes tienen carácter meramente orientativo y no constituyen una representación exacta del estado actual del inmueble, que podrá comprobarse mediante visita presencial.~~Comercializamos este inmueble en exclusiva para garantizarte toda la información necesaria junto a un servicio excepcional. En cumplimiento del Decreto Junta Andalucía 218/2005 del 11 Octubre, informamos al cliente que los gastos notariales e impuestos no están incluidos en el precio €. Si tienes dudas acerca de la compraventa, llámanos; estaremos encantados de asesorarle!~~Igualmente disponemos de un Seguro de Caucción para garantizar las cantidades entregadas a nuestra Agencia en concepto de Reserva y/o Arras.~~Impuestos y gastos de la compraventa:~El comprador puede consultar de forma oficial los impuestos aplicables (ITP, AJD, etc.) en la web de la Junta de Andalucía:~~[https:// ... /organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html](https://.../organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html)~~Si tiene cualquier duda sobre los gastos de la compraventa, llámenos y estaremos encantados de asesorarle de forma clara y personalizada.~

Κατασκευάστηκε:	1970
-----------------	------

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	74 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	56 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/XSBL-T380/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XSBL-T380/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

sv01296-1790

