



## local commercial en coeur de ville



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	EUR 2,800

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Auvergne-Rhone-Alpes
Πόλη:	Frangy
Ταχυδρομικός κωδικός:	74270
Δημοσιεύθηκε:	12/06/2026

#### Περιγραφή:

Situé à Frangy (74270), ce local commercial bénéficie d'un emplacement stratégique en plein centre-ville, à proximité immédiate de commerces très fréquentés. Ses grandes vitrines offrent une visibilité optimale, avec 8 mètres en linéaire au rez-de-chaussée. De plus, la facilité d'accès et la présence de places de stationnement à proximité en font un lieu attractif pour tout type d'activité commerciale.<br /><br />Construit en 1973, ce local commercial de 300 m<sup>2</sup> se répartit sur deux niveaux, offrant ainsi un vaste espace d'exposition au rez-de-chaussée ainsi qu'un espace de stockage au sous-sol. Sa configuration en 2 pièces assure une certaine souplesse d'aménagement pour répondre aux besoins spécifiques de tout type de commerce. Par ailleurs, sa localisation idéale en centre-ville et sa proximité avec les commodités en font une opportunité rare pour toute activité commerciale à la recherche d'une visibilité optimale.<br /><br />Pas de porte : 10.000 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 10080 €, à la charge du preneur

Κατασκευάστηκε: 1973

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 300 τ.μ



## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Deposit: EUR 2,800

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T745230/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T745230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1671655

