



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 75,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Viseu
Πόλη:	Mangualde
Δημοσιεύθηκε:	20/06/2026
Περιγραφή:	

Apresentamos este excelente imóvel com enorme potencial de valorização, situado em zona rural tranquila e de fácil acesso, na Quinta do Barreiro, freguesia da Mesquitela, concelho de Mangualde, a apenas cerca de 2 km do centro da cidade, a aproximadamente 1 km da Linha Ferroviária da Beira Alta e a cerca de 5 km da principal via de ligação entre Portugal e Espanha, a Autoestrada A25.

Trata-se de um armazém em ruínas (antiga serração de madeiras), composto por dois espaços amplos de armazém e três arrumos, inserido num conjunto com logradouro e um terreno urbano envolvente com aproximadamente 10.000 m<sup>2</sup>.

O imóvel beneficia de uma envolvente maioritariamente composta por moradias unifamiliares e terrenos, garantindo um ambiente calmo, mas com proximidade a serviços e acessos estratégicos. As acessibilidades locais são boas, facilitando a ligação às principais vias da região.

Este conjunto representa uma oportunidade única para reabilitação ou desenvolvimento de projeto, seja para uso industrial, agrícola ou outro investimento imobiliário, tirando partido da área disponível e da localização privilegiada

#ref: 165103

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	320 τ.μ
-------------------------------	---------



---

Μέγεθος αυλής: 10000 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T108246/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T108246/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

165103

