



## Local artisanal



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |              |
|--------------|--------------|
| Ακίνητο για: | Ενοικίαση    |
| Τιμή:        | USD 1,368.84 |

### Τοποθεσία

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Χώρα:                  | France               |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Auvergne-Rhone-Alpes |
| Πόλη:                  | Annecy               |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 74600                |
| Δημοσιεύθηκε:          | 09/07/2026           |

#### Περιγραφή:

Situé dans la charmante ville d'Annecy, zone artisanal des Césardes à Seynod, ce local commercial de 82 m<sup>2</sup> (+ 25 m<sup>2</sup> de mezzanine) est parfaitement adapté pour mener une activité professionnelle et offre un emplacement idéal pour les artisans cherchant à s'implanter dans une zone dynamique et accueillante. <br />Ce spacieux local artisanal comprend 4 pièces, un bureau d'accueil pour recevoir la clientèle, deux pièces type atelier et une mezzanine permettant le stockage de matériel ou de marchandises, 3 places de stationnement. Sa surface de 82 m<sup>2</sup> offre un espace généreux pour développer son activité. Idéalement conçu pour un artisan ou autre activité hors activité de bouche ou à fortes nuisances.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 4320 €, à la charge du preneur

Κατασκευάστηκε: 1981

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 82 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4



---

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T744890/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T744890/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1669200

