



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	THAUANE CARVALHO
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Brazil
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Commercial Property, Other
Τηλέφωνο:	+55 (24) 981-196012
Languages:	Portuguese
Site:	

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	BRL 4,500,000

Τοποθεσία

Χώρα:	Brazil
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Rio de Janeiro
Πόλη:	Paraty
Διεύθυνση:	Rua do Robalo
Ταχυδρομικός κωδικός:	23970000
Δημοσιεύθηκε:	28/07/2026

Περιγραφή:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.



Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.

Νέος:	Ναί
Κατάσταση:	Very Good
Tenanted:	Όχι

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	6
Μπάνια:	6

Room details

Appliances:	Freezer, Microwave
-------------	--------------------

Utility details

Heating:	Όχι
----------	-----

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Total Number of Parking Spaces:	10
Outdoor Amenities:	Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	IX8.746.155
-----------	-------------

