



Investissement locatif clé en main



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 557,549.7

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Cour-Cheverny
Ταχυδρομικός κωδικός:	41700
Δημοσιεύθηκε:	28/07/2026
Περιγραφή:	

Ensemble immobilier idéal pour investisseurs, situé au cœur d'une commune dynamique et recherchée du secteur de Cheverny.

Cet ensemble se compose de 5 logements actuellement tous loués, garantissant des revenus locatifs immédiats et sécurisés. Trois appartements bénéficient également de garages privés, un véritable atout pour la location et la valorisation du bien.

La surface totale des logements est d'environ 376 m², offrant une belle répartition des espaces et une gestion locative déjà en place. Les loyers mensuels actuels s'élèvent à 3 055 € charges comprises, permettant d'atteindre une rentabilité attractive de 6,43 %.

Un investissement clé en main, idéal pour développer ou diversifier votre patrimoine immobilier avec un bien déjà occupé et générateur de revenus.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Contactez-moi pour en savoir plus et étudier ensemble cette opportunité d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 479 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	400 τ.μ
-------------------------------	---------



Μέγεθος αυλής: 782 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T718587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617920

