

ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS  
UTCÁBAN

## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: Szergej Getman  
Email: [getman.szergej@gmail.com](mailto:getman.szergej@gmail.com)

Όνομα εταιρείας:  
Χώρα: Hungary  
Experience since: 2016  
Τύπος υπηρεσίας: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other

Τηλέφωνο: +36 (70) 307-0283  
Languages: English, Hungarian, Russian

Site: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση  
Τιμή: HUF 52,000,000

## Τοποθεσία

Χώρα: Hungary  
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Budapest  
Πόλη: Budapest  
Διεύθυνση: Állomás utca  
Ταχυδρομικός κωδικός: 1102  
Δημοσιεύθηκε: 27/08/2026  
Περιγραφή:

Α Χ. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m<sup>2</sup> alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többretegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig



letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.

A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m<sup>2</sup> alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többrétegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Νέος:

Ναί

Κατάσταση:

Very Good

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:

2

Μπάνια:

1

Τελειωμένα τετραγωνικά

50 τ.μ

πόδια:

Floor Number:

4

## Building details

Building Amenities:

Elevator

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Τηλέφωνο:

+3670 (30702) 83-

IMLIX ID:

IX8.886.252



# IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

