



## Apartamento T2 remodelado com duas casas de banho e vista mar



### Στοιχεία μεσίτη

|                   |                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:            | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| Email:            | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Όνομα εταιρείας:  |                                                                              |
| Χώρα:             | Portugal                                                                     |
| Experience since: | 2015                                                                         |
| Τύπος υπηρεσίας:  | Selling a Property, Buying a Property                                        |
| Specialties:      | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Τηλέφωνο:         | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:        | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Site:             | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |             |
|--------------|-------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση      |
| Τιμή:        | EUR 349,000 |

### Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | Portugal   |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Lisbon     |
| Δημοσιεύθηκε:          | 29/09/2026 |

### Περιγραφή:

Descubra esse apartamento totalmente remodelado, situado no charmoso bairro da Graça ao pé de comércio, serviços, transporte, lazer e todo lifestyle que Lisboa oferece.

O imóvel é composto por: sala; cozinha com marquise; 1 quarto em suíte; 2 casas de banho, ambas com base de duche; despensa; com possibilidade de aproveitamento de sótão para closet ou outro quarto.

O imóvel situa-se no 3º piso de um prédio sem elevador e atualmente está convertido em T1 com sala ampla, mas é facilmente possível voltar ao seu formato original de T2. O imóvel possui licença de utilização.

A remodelação incluiu canalização e instalação elétrica, caixilharia de vidro duplo em PVC e sistema



oscilo batente. Dispõe ainda de porta de alta segurança e vista direta para o rio Tejo. Telhado e fachada do prédio reparados recentemente.

Agenda já a sua visita!

AliasHouse Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: E

#ref:AH2610-JV

Κατασκευάστηκε: 1954

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2

Μπάνια: 2

Τελειωμένα τετραγωνικά 55.8 τ.μ

πόδια:

Μέγεθος αυλής: 252 τ.μ

## Energy efficiency

Energy Consumption: E

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2610-JV

