



## listing



## Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Στοιχεία καταχώρησης

|              |            |
|--------------|------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση     |
| Τιμή:        | EUR 78,651 |

## Τοποθεσία

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Χώρα:                  | Russia           |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Moscow Oblast    |
| Πόλη:                  | Pavlovskiy Posad |
| Δημοσιεύθηκε:          | 04/10/2026       |
| Περιγραφή:             |                  |

Продается коммерческое помещение с сетевым арендатором Ёби-до ёби площадью 77 кв. м. в г. Павловский Посад, ул.1Мая, дом 40Б. Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве в полуцокольном этаже жилого многоквартирного дома. Зонировано бетонными колоннами, можно сконструировать различные варианты помещений любой площади. В помещении высокие потолки - 3,7 м. окна ПВХ, Выделяемая мощность 200 кВт (возможно выбрать практически любую, по потребности). Рядом расположены крупные образовательные учреждения и спортивные комплексы, торговые центры. С соседними городами Ногинск, Электрогорск, Электросталь и до Москвы прямое транспортное сообщение. СОБСТВЕННИК не БАБУШКА а ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО - ООО!!!. Пакет документов готов к сделке. В этом доме в продаже и в аренду имеются и другие помещения по различной площади и цене (при продаже 120 000 за кв.м.): ВАЛДБЕРИС -137 кв.м. Ёби-до-ёби - 77 кв.м. Фитнес студия - 85 кв.м. Салон красоты -25 кв.м. Агентство недвижимости -25 кв.м. Помещения можно купить как по отдельности, так и вместе (при покупке нескольких помещений будет разумная скидка). Все помещения с Арендаторами (готовый бизнес). С арендаторами заключены договора долгосрочной аренды с ежегодным повышением цены аренды. Вся дополнительная информация по телефону. Звоните.

## Κοινά

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 77 τ.μ |
| Floor Number:                 | 1      |



---

## Building details

Αριθμός ορόφων: 9

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/NKDG-T663744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T663744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 786660

