Grundstück mit Pferderanch und 2 Häuser

Info Agente

Nombre:	Orhan Kilic
Correo electrónico:	info@as-makler.de
Nombre empresa:	AS Immobilien International Kilic
País:	Alemania
Experience since:	1991
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+49 (208) 574-23
Languages:	German, Turkish
Sitio web:	http://www.as-makler.de

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 215,000

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Murcia
Ciudad:	Lorca
Dirección:	Lorca, Murcia, Spanien
Código postal:	30800
Publicado:	24/05/2025

Descripción:

Das gesamtgrundstück ist ca. 138.000 qm groß und Objekt besteht aus 2 nebeneinander liegenden, größtenteils eingezäunten Grundstücken

Das Grundstück ist bebaut mit einem Campo-Haus, Baujahr ca. 2001/2002, mit etwa 115 qm Fläche (Wohn-Esszimmer Küche, 2 Schlafräume, Ankleidezimmer, Duschbad und Garage bzw. Lagerraum). Hierzu gehört eine Mandelplantage.

Und einem Rohbau mit ca. 96 qm Wohnfläche. Hier ist die Raumaufteilung noch nach eigenen

Vorstellungen möglich.

Weiterhin einem Pferdestall mit 8 großen Boxen mit jeweils anschließenden großen Paddocks, natürlich gehören dazu eine große Strohscheune sowie 2 Gerätehäuser stehen als Lagermöglichkeiten zur Verfügung.
Mehrere Koppeln mit Unterständen und ein großer Roundpen runden das Angebot ab.

Die Größe der Grundstücke lässt eine weitere Bebauung und Aufteilung zu.Die Trinkwasserversorgung erfolgt über das öffentliche Netz, Strom wird über eine Photovoltaik-Anlage erzeugt.

Die Finca wurde überwiegend zur Pferdehaltung und -zucht genutzt und zeitweise wurden auch Pensionspferde aufgenommen, aber durch die reizvolle und günstige Lage und
durch die Größe des Grundstückes sind viele weitere Nutzungsmöglichkeiten offen!

Bei Bedarf Extras wie z. B. Möbel, Traktor und diverse Zubehör für extra Preis können mit übernommen werden, also.., eine Fantastisches Deutsches-Finca Angebot für Pferdeliebhaber oder!

Und Sie haben Interesse und möchten besichtigen? Aber gern ... Unser Partner vor Ort steht Ihnen gerne zu Verfügung und Sie werden auch deutschsprachig Betreut.
Weitere Informationen und Besichtigungstermine erhalten Sie gerne über unser Büro.

WIR SUCHEN STÄNDIG VILLEN-HÄUSER-WOHNUNGEN-GRUNDSTÜCKE
Widerrufsbelehrung: http://www.as-makler.de/html/widerrufsbelehrun.html

Kaufpreis 215.000.-€ Festpreis und Provisionsfrei
Es gelten ausschließlich unsere AGB, die auf unserer Homepage oder in unserer Geschäftsstelle einsehbar sind. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir wegen des

Nuevo:	No
Condición:	Good
Fabricado:	2002

Común

Pies cuadrados terminados:	210 m2
Tamaño del lote:	138000 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.as-makler.de

Contact information

Teléfono:	+49 (208) 574-23
IMLIX ID:	IX17.023