

listing



Info Agente

Nombre:	JT Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://jt-estates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 4,244,377.23

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urbanizacion San Jorge De Ardalejos
Publicado:	02/04/2022

Descripción:

Le presentamos esta enorme propiedad única que tiene un enorme potencial. Esta propiedad se encuentra a 20 minutos de Málaga, que tiene magníficas vistas de Málaga y el mar directamente desde la casa principal.

La propiedad se encuentra en Urbanización privada y cerrada con cuidador, toda la propiedad también está cerrada, se accede por un enorme cierre con apertura automática.

Al entrar tienes acceso a amplios garajes con grandes proyectos seccionales, puedes entrar vehículos muy altos e imponentes. Tienes capacidad de almacenamiento de gas para 1 año, lo tienes entregado directamente por camión.

Tienes una casa principal grande, una casa secundaria, muchas dependencias y dos parques enormes que tienen tierra fértil y un pozo. Se puede tener un gran huerto y animales.

En la parte superior, cuando sale de la propiedad, tiene un gran parque natural protegido y puede practicar senderismo en las montañas y los bosques.

Esta propiedad cuenta con nada menos que 13 habitaciones, sauna, hamaca, Jaccouzy, piscina, un gran parque infantil, sala de billar, una bodega abovedada y hasta un túnel para ir de un lugar a otro.

También dispones de un ascensor, punto de bajada de la Leña de las distintas chimeneas.

Toda la propiedad es de construcción tradicional con estructura de madera, paredes de piedra natural, la



construcción que seguirá en pie en 2 siglos.

Mucho potencial para Hotel, Hostal, Airbnb, Reuniones de Negocios

Pero lo más interesante de esta inversión es que todo está a nombre de una Empresa

En la casa principal hay siete dormitorios, cada uno con su propio baño. Hay dos grandes suites con entradas separadas, una en la planta superior con un baño grande, baño de vapor y sauna y un vestidor muy grande, que también se puede utilizar como dormitorio infantil. La segunda suite consta de dos dormitorios, un vestidor independiente y acceso directo al jardín. Los otros cinco dormitorios tienen baños en suite. Además, la casa principal cuenta con dos despachos, 2 amplios salones con chimenea y una amplia bodega con sorpresa. Hay varias otras habitaciones. Todo está comunicado por un ascensor de 8 plazas. En el edificio anexo contiguo hay otros cuatro dormitorios. Debajo del garaje separado hay dos dormitorios más. En el exterior, junto a la piscina, se ha creado un gran comedor o salón (además de una barbacoa). El imponente portón de entrada conduce a la propiedad con varios jardines.

Más que fotos, videos o explicaciones, tienes que ver esta propiedad y su estado con una visita, te asombrarás

Te acompañamos de la A a la Z, tenemos el mejor despacho de abogados con varias agencias desde Málaga a Estepona, tenemos Bancos que te pueden financiar hasta el 70% como extranjero no residente, no tienes ni comisiones, ni fee en esta venta, y con la toma de control de la sociedad, se reducen los tipos de los gastos de Notaría, impuestos de transmisiones, IVA.

Esta inversión de alto potencial le ahorrará mucho dinero.

Tu agencia inmobiliaria internacional especializada en productos nuevos y de segunda mano de lujo, exclusivos!!!

Común

Dormitorios:	13
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	1170 m2
Tamaño del lote:	8163 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Belle Vue

