



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 2,833,140.62

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Cataluña
Ciudad: Barcelona
Publicado: 23/09/2022

Descripción:

Solar ubicado en la zona residencial de alta densidad de Horta en Barcelona, muy cerca de las estaciones de metro de Maragall y Congrés, desde donde se puede llegar al centro de Barcelona en sólo 10-12 minutos. Zona con todos los servicios necesarios, supermercados, bares y restaurantes. Superficie de la parcela - 264 m2 Superficie sobre rasante - 966 m2 Superficie bajo rasante - 244 m2 Fachada - 11,40 m Existe un proyecto preparado para la construcción de un apartotel de 21 apartamentos con 42 camas. También, hay posibilidad de construir un hostel/albergue para 98 plazas. Tiene autorización municipal y licencia para la construcción del apartotel. En agosto de 2022 se presentó una solicitud de licencia de obras. Hay ofertas en firme de dos operadores con mucha experiencia. La rentabilidad sería sobre 5,30%. * La foto no se corresponde con la realidad. Por favor, póngase en contacto con nosotros para más información.

Común

Dormitorios: 21
Pies cuadrados terminados: 1210 m2
Tamaño del lote: 264 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T676/?utm_campaign



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

gn=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

13431t1

