

## listing



### Info Agente

Nombre: Petra Hönig  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio:  
Specialties:  
Property Type:  
Teléfono:  
Languages:  
Sitio web:

1999  
Selling a Property,  
Buying a Property  
Buyer's Agent  
Apartments, Houses,  
Commercial Property,  
Land lot, Other  
+34 (966) 718-006  
Danish, Dutch, English,  
French, German,  
Russian, Spanish,  
Swedish  
<https://propertyforsaleciudadquesada.com>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 1,280,860.81

### Ubicación

País: España  
Dirección: Dona Pepa  
Publicado: 10/11/2022  
Descripción:

Esta impresionante villa de lujo está situada en el exclusivo barrio de Doña Pepa en Ciudad Quesada, ofreciendo la combinación perfecta de espacio, confort y elegancia. Construida en 2017, esta excepcional propiedad cuenta con 313 m<sup>2</sup> de superficie construida en una parcela de 882 m<sup>2</sup>, proporcionando un amplio espacio tanto para la vida familiar como para el entretenimiento.

Características de la Propiedad:

5 Dormitorios – Amplios y luminosos, con armarios empotrados para mayor almacenamiento.

3 Baños – Elegantes y modernos, con acabados de alta calidad diseñados para el confort.

Piscina Privada – Perfecta para disfrutar los días soleados y relajarse en el propio jardín.

Plazas de Aparcamiento – 2 plazas de aparcamiento y un garaje.

Cocina Independiente – Totalmente equipada y diseñada para una vida moderna.

Calefacción por Suelo Radiante – Proporciona calidez en toda la villa, asegurando comodidad en los meses más fríos.

Aire Acondicionado – Para un confort óptimo durante todo el año.

1 Aseo Adicional – Para mayor comodidad.

Extras:

Certificado Energético: En proceso

Tamaño de la Parcela: 882 m<sup>2</sup>

Superficie Construida: 313 m<sup>2</sup>

Año de Construcción: 2017

IBI: 474,83€ al año

Sin Gastos de Comunidad – Privacidad e independencia aseguradas

Ubicación:

Distancia a la Playa: 7 km

Distancia al Aeropuerto: 38 km

Distancia a Servicios: 1 km

Distancia al Campo de Golf: 3 km

Con su diseño moderno y acabados de lujo, esta villa ofrece una experiencia de vida sofisticada y confortable. Sus amplias áreas de estar abiertas crean un ambiente acogedor y espacioso, perfecto para el relax y el entretenimiento. En el exterior, la piscina privada y el jardín exuberante ofrecen un refugio tranquilo para disfrutar del clima mediterráneo.

No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad de lujo en la prestigiosa zona de Doña Pepa.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubra esta espectacular villa en persona.

## Común

---

Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 313 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 882 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Teléfono: 966718006  
IMLIX ID: 176

