IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

listing



Info Agente

Nombre: JT Estates

Nombre empresa:

País: España Experience 2010

since:

Tipo de Selling a Property

servicio:

Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting

Property Type: Apartments, Houses,

Other

Teléfono: +34 (935) 288-361 Languages: English, French,

Russian, Spanish

Sitio web: https://jt-estates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 21,948,844.11

Ubicación

País: España
Dirección: MALAGA
Publicado: 02/03/2023

Descripción:

Venta Parking completo con 1000 plazas en funcionamiento 24 horas al día, 365 días al año.

Construcción reciente y moderna.

5 plantas, 4 interiores y una exterior en la azotea con un total de 13.800M2

Estructura metálica en todo el edificio.

Anchos especiales para vehículos de gran tamaño.

Sistema contra incendios en todo el edificio.

Seguro a todo riesgo. Sistema completo de circuito cerrado de cámaras.

Cafeteria, aseos

Servicio de limpieza de vehículos

Muchos clientes de lujo y contratos de alquiler anuales

Enorme potencial para aumentar la rentabilidad desde el 5,5% actual con una ocupación media del 70/75%.

Se vende la propiedad completa en funcionamiento

Precio de venta 19 millones de euros

Buscamos un posible operador para este parking que emplea a 14 personas

IMLIX Mercado Inmobiliario



https://www.imlix.com/es/

Buscamos un posible operador para este parking con clientes interesados en comprar la propiedad pero buscando un beneficio fijo sin explotarlo.

Para más información enviar NDA y LOI

Común

Dormitorios: 1 Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 13800 m2 Tamaño del lote: 2386 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Parking

