



listing



Info Agente

Nombre:	Las Colinas Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	http://lascolinasproperti.es.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 449,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Las Colinas
Publicado:	28/04/2023

Descripción:

Un encantador ático de 2 dormitorios con impresionantes vistas situado en la comunidad Encina de Las Colinas Golf (Alicante) con una preciosa zona comunitaria que incluye una gran piscina y jardines para el disfrute de los residentes.

Una comunidad cerrada con propiedades de estilo mediterráneo situado dentro de maravillosas zonas verdes y el ático en sí cuenta con impresionantes vistas sobre el bello entorno del bosque mediterráneo, el mar Mediterráneo y la piscina comunitaria.

El interior tiene grandes ventanales que crean habitaciones luminosas con mucha luz natural en toda la propiedad. Ha sido amueblado y decorado con buen gusto, perfecto para inversión personal o alquiler. La distribución interior consta de un salón y comedor con grandes puertas que dan acceso a la terraza, cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos y una puerta de acceso a un lavadero / trastero, dormitorio principal con baño en-suite, otro dormitorio doble y un baño de invitados. La amplia zona de terraza incluye una pérgola para disfrutar de zonas de sombra, así como el pleno sol, el espacio al aire libre le permite disfrutar de zonas chill out, así como zonas para comer al aire libre.

La propiedad se vende completamente amueblada, incluye aire acondicionado por conductos, radiadores eléctricos, electrodomésticos de cocina, armarios empotrados en todos los dormitorios y una plaza de



aparcamiento privado dentro de la comunidad.

Por el diseño de sus viviendas, los altos estándares de calidad de sus servicios e instalaciones, la preservación del entorno natural y la excelencia de su campo de golf, Las Colinas Golf & Country Club goza de una prestigiosa reputación internacional, por lo que ha sido galardonado en varias ediciones de reconocidos premios internacionales a lo largo de los últimos años.

LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB "El lugar donde la naturaleza se encuentra con la exquisitez" Un enclave natural único que ha sido cuidadosamente respetado y preservado, con exclusivas viviendas integradas en el entorno, con 200.000 m2 de espacio natural donde evadirse y disfrutar del paisaje. Las Colinas Golf & Country Club es un mundo aparte donde disfrutar del saludable estilo de vida mediterráneo. Con un clima excepcional, magníficas comunicaciones y servicios de primera clase, el complejo ha sido reconocido como "Leading Villa Resort in Spain and Europe" en los últimos años por los World Travel Awards. El corazón de este valle es su campo de golf de campeonato, galardonado cinco veces como "Mejor Campo de Golf de España" en los World Golf Awards, y como uno de los 100 mejores campos de golf de Europa, según la última clasificación Top. 100, publicado por la revista Golf World.

Naturaleza, calidad, entorno, privacidad y atención al cliente:

Los propietarios de Las Colinas Golf & Country Club disfrutan de un mundo aparte en privilegios, en el que ha sido galardonado en las últimas ediciones de los World Travel Awards como "Resort de Villas Líder en Europa y España". Ofrece a sus propietarios una completa oferta deportiva y de ocio, entre la que destacan: Las Colinas Sports & Health Club, un club de raqueta, tres restaurantes con una variada propuesta gastronómica y un Beach Club en primera línea de playa de Campoamor; WOW Beach, que junto con el restaurante il Palco, se ha convertido en un referente en la zona. Una zona residencial privilegiada con una baja densidad de viviendas dispuestas alrededor de su fabuloso campo de golf, Las Colinas Golf. Es uno de los pocos complejos completamente cerrados, con acceso controlado y seguridad 24 horas, ofreciendo a sus residentes tranquilidad, seguridad y un ambiente selecto. Un espacio de singular belleza y privacidad donde cada vivienda se construye respetando el enclave natural de su entorno. Sus especiales características, un valle de limoneros y naranjos entre colinas, y su singular acceso a través de un cañón de entrada, preservan un entorno idílico que se extiende a lo largo de más de 330 hectáreas. Adquirir una vivienda en Las Colinas es acceder a un mundo sin privilegios y disfrutar del saludable estilo de vida mediterráneo. El lujo de vivir en armonía con la naturaleza y tener acceso a servicios de alto valor añadido.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	75 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: +34649669172



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

IMLIX ID:

090R

