



listing



Info Agente

Nombre:	JT Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://jt-estates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 3,456,989.34

Ubicación

País:	España
Dirección:	MALAGA
Publicado:	26/06/2023
Descripción:	

Local de una sola planta con fachada muy grande en la calle que se puede dividir .Este local comercial seria ideal para montar un negocio de trasteros .2 formas de compra : compra venta 3M€ o alquiler 12.000€/ mes con opción compra .

El objetivo del propietario es de vender, no se podría alquiler mas de 2 años antes de escriturar.Para montar un negocio de trasero el acceso en coche es cómodo y también para entrar en el local , se podría montar cómo 1100M2 de trasteros diferente tamaños con un rentabilidad de 25€/M2 que son 25.500€ al mes y 330.000€ anual bruto .ROI neto 9/10% del precio de compra .

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	1478 m2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

Local Malaga

