



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 200,368.96

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Marquesa
Publicado:	03/08/2023
Descripción:	

Tipo de Negocio: Bar y Restaurante / Posible Tienda, Oficina u otra Oportunidad (FREEHOLD)  
Este deseable bar y restaurante vacío, en esquina, con orientación suroeste, está ubicado en la popular zona de Ciudad Quesada, situada en el campo de golf La Marquesa y muy cerca de Rojales. Consta de un tamaño de construcción de 155 m<sup>2</sup>, con capacidad para más de 48 cubiertas en el interior y posibles 24 cubiertas en la terraza cubierta exterior. Actualmente comprende en su interior un ambiente elegante y moderno; amplio comedor; una barra grande y totalmente equipada; una cocina comercial separada; área de lavado de ollas separada, con puerta trasera al espacio de almacenamiento externo trasero; un área de almacenamiento interno; 3 baños, uno masculino, uno femenino (con acceso para discapacitados) y uno solo para el personal. En el exterior hay una amplia terraza en forma de "L", cubierta al frente, con hermosas vistas panorámicas directas e ininterrumpidas del hermoso y bien mantenido campo de golf y su fuente de agua; ¡También al otro lado hay una vista de la piscina comunitaria de al lado! Una gran oportunidad de tener su propio bar y restaurante&hellip; Gran oportunidad e inversión&hellip; Reserve su visita ahora llamando al +34 966 712 440



---

(Esta oportunidad de inversión actual tiene un inquilino de restaurante sentado. A partir de mayo de 2024) Precio: 175.000 € (PRINCIPALIDAD)

Ubicación: Costa Blanca Sur – Rojales – La Marquesa Golf

## Común

Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 155 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption: E

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: 966712440  
IMLIX ID: VRE COM112

