



Comercial space with smoke extraction in the Parque das Nações. Investment



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,632,067.74

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Lisboa
Publicado:	15/09/2023

Descripción:

Ideal para inversión

Situado en el Parque das Nações, en Lisboa que actualmente se alquila como restaurante. La tienda con unos 100 m² de superficie dispone de extracción de humos, 2 plazas de garaje y 1 trastero.

También se construyó un entrepiso con 70 metros cuadrados.

El contrato de alquiler actual tiene una duración de 10 años renovables por períodos de 5 años, y comenzó en diciembre de 2018.

El importe del alquiler es de 5.000€ con pagos trimestrales por adelantado,

Con incrementos anuales estipulados según IPC (o mínimo 2%, el que sea superior).

Categoría Energética: C

#ref:LANE_5443

Común

Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	100 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/PTTB-T946/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

LANE_5443

