



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 730,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	15/06/2023

#### Descripción:

- Apartamentos contemporáneos sobre plano
- A poca distancia de la playa, a sólo 1 km
- Rodeados de amplias terrazas
- Enorme solarium con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña
- Cocina abierta totalmente equipada
- Lavadero
- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Doble acristalamiento Climalit
- Armarios empotrados
- Video portero
- Comunidad cerrada
- Jardín comunitario
- Piscina
- Aparcamiento para bicicletas
- Gimnasio
- Parque infantil
- Plaza de aparcamiento (opcional)



- Trastero (opcional)
- Situado en Estepona

Este moderno y lujoso complejo residencial cerrado consta de 84 apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios situados en una de las zonas con más encanto de la Costa del Sol. A pocos metros de la playa y con todos los servicios al alcance de la mano, a sólo 5 minutos del centro de Estepona y a sólo 4 km de varios campos de golf como Doña Julia Golf, Club de Golf Finca Cortesín, Estepona Golf, y Valle Romano. Esta urbanización cuenta con numerosas oportunidades de ocio y servicios como el Puerto Deportivo de Estepona a poca distancia, supermercados, restaurantes, colegios, un hospital, un centro de salud y varias farmacias.

Una magnífica comunidad rodeada de frondosos jardines mediterráneos, zonas de paseo, área de descanso, dos grandes piscinas, salón comunitario, gimnasio, trasteros y aparcamiento con estaciones de carga para vehículos eléctricos.

A la izquierda de la entrada de este ático de 2 dormitorios, hay una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos como un horno eléctrico, un microondas, placas vitrocerámicas, una nevera/congelador, un extractor y un lavavajillas. En la misma zona, tienes una escalera que te lleva al solarium y un luminoso salón-comedor con acceso a una amplia terraza con preciosas vistas panorámicas.

Frente a la entrada, hay un dormitorio principal con armarios empotrados, un baño en suite de diseño contemporáneo y acceso a la terraza.

A la derecha de la entrada, hay un cuarto de baño completo, un lavadero y un amplio dormitorio con armarios empotrados.

En la primera planta, hay un solárium de 72 m<sup>2</sup> con la opción de poner una piscina, ideal para pasar los largos días de verano con su familia y amigos.

Además, este complejo se encuentra a menos de 55 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 60 minutos en coche de la estación de Renfe María Zambrano. También hay importantes enclaves turísticos en las cercanías, como Marbella y Puerto Banús que están a tan sólo 15 minutos.

¡No deje pasar esta oportunidad única! Ático de 2 dormitorios por 650.000 euros

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	255 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID:

R4087855

